



**Brice-Robert – VOISIN**

15, place Grangier  
BP 62686  
21026 Dijon Cedex

tél. : 03.80.50.18.50

fax : 03.80.30.22.73

mail : brvoisin@groupe-voisin.com

http://www.groupe-voisin.com

## TARIFS DES COMMISSIONS ET HONORAIRES

Ventes : sur immeubles commerciaux, industriels, professionnels :

- Acquéreur : 3 % HT du prix de vente hors taxes ou hors droits

- Vendeur : 5 % HT du prix de vente hors taxes ou hors droits

Ventes : sur fonds de Commerce :

7 % HT du prix à répartir entre le vendeur et  
l'acquéreur du commerce



Locations : de locaux professionnels, commerciaux ou industriels :

1° Baux inférieurs ou égaux à 1 an (y compris frais de rédaction de bail) :

30 % HT du loyer principal HT (\*)  
à répartir entre le preneur et l'offreur.

2° Baux supérieurs à 1 an (y compris frais de rédaction de bail) :

30 % HT du loyer annuel HT  
à répartir entre le preneur et l'offreur (\*)

Cession de bail :

30 % HT du loyer annuel HT  
à répartir entre le preneur et l'offreur (\*)

Résiliation du bail en cours, et établissement d'un nouveau bail (\*) :

15 % HT du loyer annuel résilié, à la charge de l'offreur  
15 % HT du nouveau loyer annuel HT à la charge du nouveau  
titulaire du bail

(\*) perception minimum : 610 € HT

Carte professionnelle n° 264 délivrée par la Préfecture de la Côte-d'Or – CAISSE DE GARANTIE : FNAIM – 89 rue la Boétie – 75008 PARIS  
SARL au capital de 8 000 € – Code APE 6831Z – SIRET 353 138 878 00015 – TVA intracommunautaire : FR 09 353 138 878 – R.C.S. Dijon 90 B 128